

ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA

w postępowaniu prowadzonym poniżej 130 000 zł z wyłączeniem ustawy z dnia 11 września 2019r.
- Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.).

na:

„Remont pomieszczeń w Filii Szkolnego Schroniska Młodzieżowego nr 1 Warszawskiego Centrum Sportu Młodzieżowego „Agrykola” przy ul. Długiej 18/20 w Warszawie”.

Znak postępowania ZP/WCSM/ 2 /2023

I – Nazwa oraz adres Zamawiającego

Zamawiający: Warszawskie Centrum Sportu Młodzieżowego „Agrykola”

Adres do korespondencji: ul. Myśliwiecka 9; 00-459 Warszawa

Godziny pracy Zamawiającego: poniedziałek – piątek 8.00 – 16.00

tel. 22 622-91-07

zaprasza do złożenia ofert cenowych na:

„Remont pomieszczeń w Filii Szkolnego Schroniska Młodzieżowego nr 1 Warszawskiego Centrum Sportu Młodzieżowego „Agrykola” przy ul. Długiej 18/20 w Warszawie”.

II – Opis przedmiotu zamówienia

1. Specyfikacja głównych wymagań

- 1) Wyniesienie/wniesienie mebli
- 2) Zabezpieczenie powierzchni podłóg, okien, drzwi
- 3) Naprawy uszkodzonych ścian
- 4) Wkucie kabli monitoringu i punktów wifi
- 5) Skucie płytek podłogowych w łazienkach, położenie nowych oraz wymiana brodzików i kabin prysznicowych w 8 pokojach
- 6) Gruntowanie i dwukrotne malowanie powierzchni – ok. 2308 m²

Zakup brodzików, kabin prysznicowych, płytek oraz wszystkich niezbędnych materiałów do wykonania remontu wchodzi w skład zamówienia – leży po stronie Wykonawcy.

Szczegółowa specyfikacja , załącznik nr 2 – Przedmiar robót

2. Projekt umowy stanowi *Załącznik nr 3* do IWZ.
3. Termin wykonania zamówienia: do 10 września 2023
4. Wykonawca jest związany ofertą 20 dni.
5. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

III – Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

1. Zamawiający wymaga, by każda oferta zawierała minimum następujące dokumenty:
 - 1) wypełniony i podpisany przez Wykonawcę formularz cenowo - ofertowy – wzór formularza stanowi *Załącznik nr 1* do IWZ,
 - 2) zaakceptowany projekt Umowy – zał. Nr 3 do IWZ,
 - 3) aktualny odpis z właściwego rejestru lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania oferty cenowej – oryginał lub kserokopia poświadczona przez Wykonawcę.
2. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

IV – Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie lub drogą elektroniczną.

V – Osoby po stronie Zamawiającego uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami

1. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania jest w sprawach proceduralnych i merytorycznych: Pan/Pani Marta Kalista
Tel. 722062077
e-mail: m.kalista@wcmagrykola.pl
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie istotnych warunków zamówienia w godzinach pracy Zamawiającego od poniedziałku do piątku w godz. 8.00 – 16.00

VI – Miejsce i termin składania i otwarcia ofert

1. Ofertę cenową należy złożyć w siedzibie Filii Zamawiającego: ul. Długa 18/20 lub e-mailem m.kalista@wcmagrykola.pl **w terminie do dnia 31.07.2023 do godziny 10.00**
2. Zamawiający dokona otwarcia ofert cenowych **w dniu 31.07.2023, o godz. 12**, w swojej siedzibie (adres jak wyżej).
3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert cenowych Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. Otwarcie ofert jest jawne.

VII – Opis sposobu obliczenia ceny

1. Na formularzu cenowo - ofertowym (*Załącznik Nr 1 do IWZ*) należy przedstawić cenę brutto przedmiotu zamówienia oraz stawkę podatku VAT.
2. Wartość cenową należy wpisać w polskich złotych z precyzją do dwóch miejsc po przecinku oraz słownie.
3. Cena zawierać ma wszystkie koszty przedmiotu zamówienia.

VIII – Kryteria oceny ofert

1. Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

CENA – 100%

Warszawskie Centrum Sportu
Młodzieżowego „Agrykola”
Warszawa, ul. Myśliwiecka 9
tel. 622-91-07, fax: 622-91-06
(1)

IX – Informacja dotycząca walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym i Wykonawcą

Rozliczenia między Zamawiającym i Wykonawcą będą prowadzone w polskich złotych.

X – Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. O wyborze oferty cenowej Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.
2. Zamawiający zawrze umowę niezwłocznie po przekazaniu zawiadomienia o wyborze oferty.
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
4. Zamawiający przekazuje projekt umowy (Załącznik nr 3 do IWZ), określającej warunki wykonania zamówienia. Zamawiający będzie żądał, aby umowa została zawarta i zrealizowana na warunkach określonych w tym projekcie.
5. Do prowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone odpowiednio w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych.
6. Niniejsze postępowanie prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych bez zastosowania przepisów ustawy Pzp.

Załączniki do IWZ

1. Formularz ofertowy
2. Przedmiar robót
3. Projekt Umowy

DYREKTOR
Warszawskiego Centrum
Sportu Młodzieżowego
„Agrykola”
mgr Mirosław Robak

ZATWIERDZAM

.....
data, podpis Kierownika zamawiającego

Warszawskie Centrum Sportu
Młodzieżowego „Agrykola”
Warszawa, ul. Myśliwiecka 9
tel. 622-91-07, fax: 622-91-06
(1)

Załącznik nr 1 do IWZ

pieczęć adresowa Wykonawcy

FORMULARZ CENOWO-OFFERTOWY

1. Oferujemy przedmiot zamówienia zgodnie z Istotnymi Warunkami Zamówienia:
za cenę brutto: złotych,
słownie złotych, w tym podatek VAT w wysokości%.
 2. Przedmiot zamówienia wykonamy po podpisaniu umowy, w terminie określonym w IWZ.
 3. Oświadczamy, że w cenie naszej oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia.
 4. Cena powyższa nie podlega podwyższeniu ze względu na stopę inflacji.
 5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią IWZ i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w niej zawarte.
 6. Oświadczamy, iż uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w IWZ.
 7. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z postanowieniami zawartymi w projekcie umowy i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
 8. Oferta została złożona na stronach kolejno ponumerowanych od nr ... do nr
 9. Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty: *
 - 1)
 - 2)
 - 3)
- * należy dopisać tyle punktów ile będzie to konieczne

podpis i pieczęć Wykonawcy

.....

— WZOR —

UMOWA NR

zawarta w dniu w Warszawie pomiędzy:

Miasto Stołeczne Warszawa, Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481, reprezentowane przez Prezydenta m.st. Warszawy, w imieniu którego działa (*imię i nazwisko*) –

Dyrektor (*pełna nazwa i adres jednostki bez numeru NIP jednostki*), na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m.st. Warszawy nr, z dnia
zwanym dalej „.....”

zwanym dalej: „Zamawiającym”

a

..... z siedzibą w
wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy
w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem
KRS: NIP:, kapitał zakładowy: reprezentowana przez
.....

lub

....., zamieszkałym w, prowadzącym działalność
gospodarczą pod firmą:, ul., wpisaną do Centralnej Ewidencji
i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP:, Regon:, działającym osobiście,

zwanym dalej: „Wykonawcą”

a wspólnie zwanymi **Stronami**

Zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) do Umowy nie stosuje się przepisów ww. ustawy.

§1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie do dnia Wykonawca przystąpi do prac w terminie od dnia
3. Z tytułu prawidłowego wykonania umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie określone w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
4. Wszelkie prace nieobjmujące przedmiotu niniejszej umowy, a wykonane przez Wykonawcę bez pisemnej zgody Zamawiającego, traktowane będą jako wykonane przez Wykonawcę na jego własny koszt i w tym zakresie Zamawiający będzie zwolniony z zapłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy.

§2

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy w siedzibie Zamawiającego:
2. Wykonawca:

- a) oświadcza, że zapoznał się z miejscem wykonania przedmiotu umowy oraz wymogami użytkowania obiektów;
 - b) zobowiązuje się prowadzić prace w sposób jak najmniej utrudniający użytkowanie obiektów, w których będą one prowadzone;
 - c) zobowiązuje się do przestrzegania przepisów ppoż. i BHP podczas prowadzenia prac objętych umową;
 - d) zobowiązuje się do zapewnienia we własnym zakresie sprzętu i narzędzi koniecznych do wykonania przedmiotu umowy;
 - e) zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa; obowiązującymi normami, zasadami wiedzy technicznej i budowlanej;
 - f) zobowiązuje się do wykonania oraz przekazania dokumentacji powykonawczej i instrukcji eksploatacyjnej;
 - g) odpowiada za jakość i terminowość wykonania przedmiotu umowy;
 - h) gwarantuje, że czynności związane z realizacją niniejszej umowy będą wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia konieczne dla prawidłowego wykonania umowy;
 - i) odpowiada za działania i zaniechania osób skierowanych do realizacji Umowy jak za własne działania i zaniechania;
 - j) ponosi pełną odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z prowadzonymi pracami;
 - k) zobowiązuje się do natychmiastowego usunięcia szkód i awarii spowodowanych przez Wykonawcę w trakcie realizacji usługi;
 - l) zobowiązuje się do stałego utrzymywania miejsc, w których prowadzone będą prace instalacyjne, w czystości;
 - m) zastosuje w ramach świadczenia usługi, urządzenia i materiały fabrycznie nowe, nieuszkodzone, wolne od wad i odpowiadające obowiązującym normom oraz posiadające niezbędne certyfikaty i atesty,
 - n) ponosi pełną odpowiedzialność za uszkodzone przez siebie mienie Zamawiającego, a w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek zniszczeń w udostępnionym przedmiocie umowy Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego naprawienia uszkodzeń na własny koszt;
 - o) zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie przedmiotu umowy, w tym o wszczęciu wobec niego postępowania: egzekucyjnego, naprawczego, likwidacyjnego lub innego.
3. Zamawiający zobowiązuje się do:
- a) umożliwienia Wykonawcy wstępu na teren obiektu objętego przedmiotem umowy;
 - b) współpracy w celu uzyskania przedmiotu zamówienia spełniającego określone cele;
 - c) udostępnienia Wykonawcy posiadanych informacji niezbędnych do wykonania prac objętych Umową.
4. Przedmiot umowy zostanie uznany za zrealizowany i odebrany po podpisaniu przez obie strony protokołu odbioru bez zastrzeżeń, o którym mowa w § 8 ust. 3 niniejszej umowy.
5. Osobami upoważnionymi do nadzoru nad realizacją umowy są:

- a) ze strony Zamawiającego:
- b) ze strony Wykonawcy:

§3

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji o drugiej Stronie i przedmiocie niniejszej umowy, jakie uzyskały w związku z realizacją Umowy, w tym w szczególności:
 - 1) zachowania w tajemnicy informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
 - 2) niekopiowania, niepowielania, ani w jakikolwiek sposób nierozpowszechniania informacji otrzymanych od drugiej Strony, za wyjątkiem przypadków, gdy jest to potrzebne w celu realizacji Umowy,
 - 3) przestrzegania obowiązujących przepisów w zakresie ochrony danych osobowych.
2. Wszelkie materiały przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego w związku z wykonaniem przedmiotu Umowy, a także powstałe w wyniku jej wykonania (pisemne, graficzne, zapisane w formie elektronicznej lub w inny sposób) są poufne i nie mogą być, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, udostępnione osobie trzeciej ani ujawnione w inny sposób.
3. Wykonawca odpowiada za zachowanie poufności, o której mowa w ust. 1, przez wszystkie osoby, którymi posługuje się przy wykonaniu Umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wszelkie materiały otrzymane od Zamawiającego w związku z realizacją Umowy w dniu wykonania przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca jest zwolniony z obowiązku zachowania tajemnicy i poufności, jeżeli informacje, co do których taki obowiązek istniał:
 - a) w dniu ich ujawnienia były powszechnie znane bez zawnionego przyczynienia się Wykonawcy do ich ujawnienia;
 - b) muszą być ujawnione zgodnie z przepisami prawa lub postanowieniami sądów lub upoważnionych organów państwa;
 - c) muszą być ujawnione w celu wykonania przedmiotu Umowy, a Wykonawca uzyskał zgodę Zamawiającego na ich ujawnienie.
6. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, że treść niniejszej umowy, a w szczególności dane go identyfikujące (gdy jest osobą fizyczną ograniczone do imienia, nazwiska, ewentualnie imienia, nazwiska i firmy – jeżeli umowę zawiera w ramach prowadzenia działalności gospodarczej), przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia podlegają udostępnieniu w trybie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. z 2020 r., poz. 2176 z późn. zm.).

§4

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane prace, na okres miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 8 ust. 3 Umowy, w tym gwarancji na zamontowane urządzenia i materiały nie krótszej niż gwarancja producenta.

2. W okresie udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia na własny koszt ujawnionych wad lub usterek w przedmiocie Umowy w terminie 7 dni roboczych od daty zgłoszenia wady lub usterki przez Zamawiającego. O wadach lub usterkach, które ujawniły się w okresie gwarancji Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę drogą e-mailową na adres e-mail:
3. Usunięcie wad/usterek stwierdza się protokolarnie.

§5

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę w wysokości, co daje łącznie **zł brutto**, w formie przelewu na należący do Wykonawcy rachunek bankowy numer:
2. Zapłata kwoty wynagrodzenia za wykonanie niniejszej Umowy nastąpi w terminie 21 dni od daty dostarczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury.
3. Podstawą do wystawienia faktury VAT jest protokół podpisany przez strony bez zastrzeżeń Zamawiającego, o którym mowa w § 8 ust. 3 niniejszej umowy.
4. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywać płatności za wykonany przedmiot umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
5. Wykonawca oświadcza, że wskazany w umowie/fakturze numer rachunku bankowego jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej.
6. Wykonawca nie może dokonać cesji żadnych praw i roszczeń lub przeniesienia obowiązków wynikających z umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
7. Miasto stołeczne Warszawa oświadcza, że ma status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 i art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 424 z późn. zm.).
8. Z tytułu realizacji umowy, Wykonawca będzie wystawił fakturę na:

Nabywca/Podatnik:

Miasto Stołeczne Warszawa

Plac Bankowy 3/5

00-950 Warszawa

NIP 525-22-48-481

Płatnik/ Odbiorca:

.....

.....

.....

§6

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej:
 - a) za nieterminowe wykonanie umowy - w wysokości 0,5% kwoty brutto określonej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia ;

- b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze - w wysokości 0,5% kwoty brutto określonej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w stosunku do terminu wyznaczonego na ich usunięcie;
 - c) za odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Wykonawcy - w wysokości 5% kwoty brutto określonej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
- 2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia na co Wykonawca wyraża zgodę.
 - 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia, na zasadach ogólnych, odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody.
 - 4. Postanowienia niniejszego paragrafu pozostaną w mocy także po wygaśnięciu lub rozwiązaniu niniejszej umowy.

§7

- 1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w kodeksie cywilnym, a także w szczególności, gdy Wykonawca przekroczył o dłużej niż 10 dni termin oddania przedmiotu umowy do odbioru.
- 2. Prawo odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 1 przysługuje Zamawiającemu w terminie 30 dni od wystąpienia okoliczności uzasadniającej odstąpienie. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić pod rygorem nieważności w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
- 3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy także wtedy, gdy Wykonawca nie przystąpił do robót, a opóźnienie w przystąpieniu do robót trwa dłużej niż 3 dni kalendarzowe w stosunku do umówionego terminu rozpoczęcia robót.
- 4. Z prawa do odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w ust. 3 powyżej, Zamawiający może skorzystać w terminie 14 dni od dnia powzięcia informacji o zaistnieniu okoliczności będących przesłanką do odstąpienia w trybie określonym w ust. 3 powyżej.
- 5. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w sytuacji:
 - a) zgłoszenia upadłości Wykonawcy lub zgłoszenia likwidacji prowadzonego przez niego przedsiębiorstwa;
 - b) gdy Wykonawca przerwał prace, a przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni kalendarzowych;
 - c) gdy Wykonawca narusza swoje obowiązki określone w umowie, w szczególności te ujęte w § 2 ust. 2 niniejszej umowy;
 - d) gdy Wykonawca uporczywie lekceważy obowiązki utrzymania bezpieczeństwa, porządku i czystości na terenie prac i jego otoczeniu, pomimo upomnień ze strony Zamawiającego,
 - e) gdy Wykonawca wykonuje prace u sposób wadliwy (niezgodny z umową), pomimo upomnienia ze strony Zamawiającego,
 - f) gdy Wykonawca powierza realizację przedmiotu umowy lub części przedmiotu umowy osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego.
- 6. W przypadku odstąpienia lub rozwiązania umowy w trybie określonym w niniejszym paragrafie, Wykonawca:

- a) w terminie do 7 dni od daty otrzymania informacji o odstąpieniu przez Zamawiającego od Umowy lub jej rozwiązaniu przez Zamawiającego, sporządzi przy udziale Zamawiającego szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku, materiałów niewbudowanych według stanu na dzień odstąpienia lub rozwiązania umowy,
 - b) zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym,
 - c) niezwłocznie, nie później niż w terminie do 14 dni od daty odstąpienia lub rozwiązania, usunie z terenu prac elementy zaplecza.
7. Odstąpienie lub rozwiązanie umowy przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za wady wykonanej części Przedmiotu umowy, ani od zobowiązań z tytułu gwarancji i rękojmi za wady wykonanej części Przedmiotu umowy, ani od kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie części Przedmiotu umowy.

§ 8

1. Wykonawca powiadamia na piśmie Zamawiającego o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy na nie mniej niż 1 dzień przed planowanym terminem zakończenia robót. Zamawiający wyznaczy termin i rozpoczęcie czynności odbioru przez co rozumie się także skompletowanie wszystkich wymaganych przepisami dokumentów.
2. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że przedmiot umowy nie został wykonany, Zamawiający wyznaczy termin Wykonawcy do zmiany sposobu wykonania przedmiotu umowy. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
3. Za datę zakończenia robót przyjmuje się datę podpisania protokołu końcowego odbioru robót bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego.
4. Zamawiający dokona odbioru końcowego robót i sporządzi protokół z przyjęcia robót najpóźniej w terminie 3 dni od spełnienia wymagań określonych w niniejszej umowie.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego (inspektora nadzoru) o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
7. O wykryciu wady w okresie rękojmi za wady Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
8. W przypadku nieusunięcia wad przez Wykonawcę w uzgodnionym protokolarnie terminie, Zamawiający uprawniony jest do usunięcia wad na koszt Wykonawcy.
9. Zamawiający zwoła, w trakcie trwania okresu rękojmi za wady, komisję odbioru do ustalenia odbioru ostatecznego.
10. Odbiór ostateczny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad zaistniałych w okresie rękojmi, a wskazanych przez Zamawiającego w protokole odbioru ostatecznego.
11. Zamawiający jest zobowiązany do dokonania odbioru ostatecznego robót w ciągu 2 dni od powiadomienia go przez Wykonawcę o usunięciu wad.

12. Jeżeli w toku odbioru końcowego lub ostatecznego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- 1) Jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad przez Wykonawcę lub powierzyć wykonanie przedmiotu umowy innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy,
- 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia lub uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy to zamawiający może żądać odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy albo może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od dnia powzięcia informacji o braku możliwości użytkowania przedmiotu umowy albo może powierzyć wykonanie przedmiotu umowy innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.

§ 9

W celu wykonania niniejszej umowy, strony zobowiązują się do przestrzegania praw i obowiązków określonych w przepisach prawa powszechnie obowiązującego w związku z przetwarzaniem danych osobowych, w szczególności do przestrzegania ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1000 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, zwane RODO) [Dz. Urz. UE z dnia 4 maja 2016 r. L 119/1].

§ 10

1. Wszystkie zmiany niniejszej Umowy, jak również wszelkie zawiadomienia, zapytania lub informacje odnoszące się lub wynikające z wykonania przedmiotu Umowy, wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Strony będą dążyć do ugodowego rozstrzygnięcia sporów, jakie mogą wyniknąć w związku z realizacją Umowy. W przypadku niemożności osiągnięcia porozumienia w tym trybie, Strony poddadzą spór rozstrzygnięciu sądowi powszechnemu właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca

Podpis osoby merytorycznie odpowiedzialnej za realizację zadania ze strony Zamawiającego

.....

Uzasadnienie celowości zaciągniętego zobowiązania finansowego:

.....
.....

Przy zawieraniu umowy zostały zachowane zasady celowości, gospodarności i rzetelności.

Źródło finansowania: BUDŻET/ WRD/ ZFŚS (niepotrzebne skreślić)

Dział	Rozdział	Paragraf	Nr zadania	Kwota
Dział	Rozdział	Paragraf	Nr zadania	Kwota

Wpisano do rejestru zamówień do 130 000 zł, nr pozycji